

De directie van
Stichting Natuurhus Almelo
Hagenborgh 4
7607 JT Almelo

Jaarrekening 2024

Relatiebeheerder:
Datum:

Arjan Gerrits
3 juli 2025

Stichting Natuurhus Almelo
Hagenborgh 4
7607 JT Almelo

Zwolle, 3 juli 2025

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2024 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31-12-2024, de winst-en-verliesrekening over 2024 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2024.

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2024 van Stichting Natuurhus Almelo te Almelo samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn graag bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

Arjan Gerrits

Inhoudsopgave	Pagina	
1	Algemeen	1
1.1	<i>Resultaatvergelijking</i>	2
1.2	<i>Resultaatanalyse</i>	4
2	Jaarrekening	5
2.1	<i>Balans per 31-12-2024</i>	5
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2024</i>	7
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	9
2.3.1	<i>Algemene grondslagen</i>	9
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	9
2.3.3	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	10
2.3.4	<i>Grondslagen voor de resultaatbepaling</i>	10
2.3.5	<i>Algemene toelichtingen</i>	10
2.4	<i>Winstbestemming</i>	10
2.5	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2024</i>	11
2.5.1	<i>Materiële vaste activa</i>	11
2.5.2	<i>Voorraden</i>	11
2.5.3	<i>Vorderingen</i>	11
2.5.4	<i>Liquide middelen</i>	12
2.6	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2024</i>	13
2.6.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	13
2.6.2	<i>Voorzieningen</i>	13
2.6.3	<i>Langlopende schulden</i>	13
2.6.4	<i>Kortlopende schulden</i>	14
2.7	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2024</i>	15
2.7.1	<i>Opbrengsten</i>	15
2.7.2	<i>Personeelskosten</i>	15
2.7.3	<i>Afschrijvingen</i>	16
2.7.4	<i>Overige bedrijfskosten</i>	16
2.7.5	<i>Financiële baten en lasten</i>	18
2.7.6	<i>Buitengewone baten</i>	18
2.8	<i>Overige toelichtingen</i>	19
3	Overige gegevens	20
3.1	<i>Wettelijke vrijstelling</i>	20

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Natuurhus Almelo heeft de volgende handelsnamen: Stichting Natuurhus Almelo.

De stichting is gezeteld in Almelo.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 58319875.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2024 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 19-06-2025.

1.1 Resultaatvergelijking

	2024		2023	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	21.396	17,65%	19.038	15,84%
Overige opbrengsten	99.805	82,35%	101.122	84,16%
	121.201	100,00%	120.160	100,00%
Brutomarge				
	121.201	100,00%	120.160	100,00%
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	11.197	9,24%	6.579	5,48%
	-11.197	-9,24%	-6.579	-5,48%
Afschrijvingen				
Machines en installaties	2.777	2,29%	2.689	2,24%
Overige materiële vaste activa	21.489	17,73%	20.446	17,02%
	-24.266	-20,02%	-23.135	-19,25%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	24.336	20,08%	17.288	14,39%
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	7.604	6,27%	6.259	5,21%
Verkoopkosten	9.230	7,62%	8.358	6,96%
Overige kosten	43.148	35,60%	44.532	37,06%
	-84.318	-69,57%	-76.437	-63,61%
Financiële baten en lasten				
Opbrengsten van banktegoeden	1.005	0,83%	0	0,00%
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-4.264	-3,52%	-4.152	-3,46%
	-3.259	-2,69%	-4.152	-3,46%
Buitengewone baten				
Overige buitengewone baten	3.192	2,63%	0	0,00%

Jaarrekening 2024 van Stichting Natuurhus Almelo

	2024		2023	
	€	%	€	%
	3.192	2,63%	0	0,00%
Saldo winstberekening	1.353	1,12%	9.857	8,20%

De staat van baten en lasten over 2024 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 1.353.

1.2 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2024 is ten opzichte van 2023 gedaald met € 8.504. De ontwikkeling van het resultaat over 2024 ten opzichte van 2023 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	2.358	
Opbrengsten van banktegoeden	1.005	
Overige buitengewone baten	3.192	
	<u>6.555</u>	6.555
 <i>Daling van:</i>		
Overige kosten	1.384	
	<u>1.384</u>	1.384
 Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Overige personeelskosten	4.618	
Afschrijving machines en installaties	88	
Afschrijving overige materiële vaste activa	1.043	
Huisvestingskosten	7.048	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	1.345	
Verkoopkosten	872	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	112	
	<u>15.126</u>	-15.126
 <i>Daling van:</i>		
Overige opbrengsten	1.317	
	<u>1.317</u>	-1.317
Daling resultaat		<u><u>8.504</u></u>

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2024

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	197.584		197.469	
Machines en installaties	8.737		8.885	
Overige materiële vaste activa	65.842		81.827	
		272.163		288.181
Vorraden				
Vorraden	500		500	
		500		500
Vorderingen				
Vorderingen op debiteuren	2.242		3.567	
Vordering omzetbelasting	1.026		0	
Overige vorderingen	12.428		4.844	
		15.696		8.411
Liquide middelen		24.349		36.294
Totaal activa		312.708		333.386

Passiva	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Winstreserves	<u>172.341</u>		<u>170.988</u>	
		172.341		170.988
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	<u>12.016</u>		<u>8.016</u>	
		12.016		8.016
Langlopende schulden				
Overige langlopende schulden	<u>109.161</u>		<u>130.331</u>	
		109.161		130.331
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	7.377		2.075	
Omzetbelasting	0		5.872	
Overige kortlopende schulden	<u>11.813</u>		<u>16.104</u>	
		19.190		24.051
Totaal passiva		<u>312.708</u>		<u>333.386</u>

2.2 Staat van baten en lasten 2024

	2024		2023	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	21.396		19.038	
Overige opbrengsten	99.805		101.122	
		121.201		120.160
Brutomarge		121.201		120.160
Personeelskosten				
Overige personeelskosten	11.197		6.579	
		-11.197		-6.579
Afschrijvingen				
Machines en installaties	2.777		2.689	
Overige materiële vaste activa	21.489		20.446	
		-24.266		-23.135
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	24.336		17.288	
Onderhoudskosten overige materiële vaste activa	7.604		6.259	
Verkoopkosten	9.230		8.358	
Overige kosten	43.148		44.532	
		-84.318		-76.437
Financiële baten en lasten				
Opbrengsten van banktegoeden	1.005		0	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-4.264		-4.152	
		-3.259		-4.152
Buitengewone baten				
Overige buitengewone baten	3.192		0	
		3.192		0

Jaarrekening 2024 van Stichting Natuurhus Almelo

	2024		2023	
	€	€	€	€
Saldo winstberekening		<u>1.353</u>		<u>9.857</u>

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Algemene grondslagen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW met uitzondering van afdeling 6 'voorschriften omtrent de grondslagen van waardering en bepaling van het resultaat'. In plaats daarvan worden de grondslagen voor de bepaling van de belastbare winst als bedoeld in de Wet op de Vennootschapsbelasting toegepast. Verder zijn het Besluit fiscale waarderingsgrondslagen en de 'Handreiking bij de toepassing van fiscale grondslagen voor kleine rechtspersonen' van de Raad voor de Jaarverslaggeving van toepassing.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. Afwijking van materieel belang ten opzichte van waardering volgens afdeling 6 Titel 9 Boek 2 BW

De toepassing van de fiscale waarderingsgrondslagen heeft geleid tot een afwijking ten opzichte van de waarderingsgrondslagen die zijn vermeld in afdeling 6 van titel 9 Boek 2 BW. Bij de materiële vaste activa (bedrijfspannen) en financiële vaste activa (deelnemingen) leidt de toepassing van fiscale waarderingsgrondslagen tot een materiële afwijking en kan derhalve gevolgen hebben voor het inzicht in het vermogen.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Voorraad

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs of lagere opbrengstwaarde.

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, rekening houdend met eventuele verminderingen voor het risico van oninbaarheid. Deze verminderingen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen. Voor zover niet anders is vermeld hebben de vorderingen een looptijd van korter dan 1 jaar.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden, wissels, cheques en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen nominale waarde. Daarbij dient een zakelijke rente in aanmerking te worden genomen.

2.3.4 Grondslagen voor de resultaatbepaling

Opbrengstverantwoording

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen. Alsmede de in het verslagjaar ontvangen donaties, subsidies en andere tegemoetkomingen ter dekking van de exploitatie van de stichting.

2.3.5 Algemene toelichtingen

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van Stichting Natuurhus Almelo, gevestigd te Almelo, bestaan voornamelijk uit:

- bewust maken en interesse bevorderen van het publiek voor natuur, cultuur, milieu en duurzaamheid in brede zin;
- het aanleggen, onderhouden en op projectbasis versterken van Doepark de Hagen in het centrum van Almelo met bijbehorende faciliteiten voor kinderen (waterspeelplaats), pubers (vleermuiskelder), ouderen (beleeftuin), buurt (buurtmoestuin) en inwoners van Almelo (park met beekloop, bovenstaande onderdelen);
- het realiseren van een fysiek centrum - het Natuurhus - van waaruit de uitvoering van de NME-taken gerealiseerd kan worden. Daarnaast zullen voor de gemeente t.z.t. projecten worden uitgevoerd op structurele basis die de bewustmaking en interesse van het publiek voor o.a. water, afval, milieu en stadslandbouw moeten vergroten.

2.4 Winstbestemming

Het bestuur stelt voor het resultaat over het boekjaar 2024 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen.

2.5 Toelichting balans activa per 31-12-2024

2.5.1 Materiële vaste activa

	<i>Kosten aanschaf</i>		<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Bedrijfsgebouwen waarop niet wordt afgeschreven	197.584		197.584	197.469
	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Machines en installaties	16.343	1.371	8.737	8.885
	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Overige materiële vaste activa	115.285	7.471	65.842	81.827

De bedrijfsgebouwen en -terreinen, machines en installaties, andere vaste bedrijfsmiddelen en materiële vaste bedrijfsactiva in uitvoering en vooruitbetalingen op materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of kostprijs verminderd met de cumulatieve afschrijvingen. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

2.5.2 Voorraden

Voorraden

	<i>Opbrengstwaarde</i>	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Vorraad Groene Winkel	0	500	500
	0	500	500

2.5.3 Vorderingen

Vorderingen op debiteuren

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Debiteuren	2.242	2.242	3.567
		2.242	3.567

Vordering omzetbelasting

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
BTW vierde kwartaal 2024	1.026	0
Totaal vordering omzetbelasting	1.026	0

Overige vorderingen

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Te ontvangen bedragen	4.042	4.844
Vooruitbetaalde facturen	8.386	0
	12.428	4.844

Alle vorderingen hebben een resterende looptijd korter dan een jaar, tenzij anders vermeld.

2.5.4 Liquide middelen

	31-12-2024	31-12-2023
Rabobank NL80 RABO 0107 5686 08	4.349	6.294
Rabobank NL13 RABO 1477 3318 40	20.000	30.000
	<hr/> 24.349	<hr/> 36.294

2.6 Toelichting balans passiva per 31-12-2024

2.6.1 Ondernemingsvermogen

Winstreserves

	31-12-2024	31-12-2023
Eigen Vermogen	172.341	170.988
	<u>172.341</u>	<u>170.988</u>

2.6.2 Voorzieningen

Specificatie overige voorzieningen

	Dotatie	Onttrekking	31-12-2024	31-12-2023
Voorziening groot onderhoud	4.000	0	12.016	8.016
	<u>4.000</u>	<u>0</u>	<u>12.016</u>	<u>8.016</u>

Voorzieningen worden gewaardeerd tegen hetzij de nominale waarde van de uitgaven die naar verwachting noodzakelijk zijn om de verplichtingen en verliezen af te wikkelen, hetzij de contante waarde van die uitgaven.

2.6.3 Langlopende schulden

Overige langlopende schulden

	Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld	31-12-2024	31-12-2023
BNG Duurzaamheidsfonds	0	109.161	130.331
	<u>0</u>	<u>109.161</u>	<u>130.331</u>

Op balansdatum bedraagt de totale aflosverplichting van de hypothecaire lening € 119.001. Het gedeelte dat opeisbaar is binnen 12 maanden bedraagt € 9.840 en wordt verantwoord onder de kortlopende schulden. De aflossing na de komende 12 maanden bedraagt € 109.161 en is vermeld onder de langlopende schulden.

De lening is aangegaan in juni 2020 en heeft een looptijd van 180 maanden. Op balansdatum resteren hiervan nog 125 maanden. De rentevoet bedraagt 3 %.

2.6.4 Kortlopende schulden**Schulden aan leveranciers en handelskredieten**

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	31-12-2024	31-12-2023
Crediteuren	0	7.377	2.075
	0	7.377	2.075
Schuld omzetbelasting		31-12-2024	31-12-2023
BTW vierde kwartaal 2023		0	5.899
Suppletie BTW 2023		0	-27
		0	5.872

Overige kortlopende schulden

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	31-12-2024	31-12-2023
Aflossingsverplichting BNG Duurzaamheidsfonds	0	9.840	9.848
Nog te ontvangen facturen	0	1.973	5.874
Subsidies Doepark	0	0	382
	0	11.813	16.104

2.7 Toelichting staat van baten en lasten 2024

2.7.1 Opbrengsten

Ontvangen giften en subsidies

	2024	2023
Donaties	16.930	14.702
Vrienden & donateurs Natuurhus	4.466	4.336
	21.396	19.038

Overige opbrengsten

	2024	2023
Prestatieovereenkomst Gemeente Almelo	30.000	30.000
NME bijdrage Gemeente Almelo	20.000	20.000
Horeca verhuur	16.764	18.450
Parkonderhoud	9.240	9.240
Zaalhuur	13.294	13.307
Advertenties Natuurhusblad	2.150	2.325
Oogstfeest en evenementen	5.027	4.021
Lespakketten & Scharrelkids	490	1.181
Groene Visite	1.455	1.224
Vergoeding kelderopslag	1.174	1.174
Overige omzet	211	200
	99.805	101.122

2.7.2 Personeelskosten

Overige personeelskosten

	2024	2023
Kantine en consumpties	3.499	4.346
Vergoedingen vrijwilligers	4.322	548
Autokosten vergoedingen	20	62
Werkkleding	1.960	122
Opleidingen	1.396	1.501
	11.197	6.579

2.7.3 Afschrijvingen**Machines en installaties**

	2024	2023
Machines en installaties park	2.777	2.689
	<u>2.777</u>	<u>2.689</u>

Overige materiële vaste activa

	2024	2023
Inrichting paviljoen	13.353	12.697
Overige paviljoen	8.136	7.749
	<u>21.489</u>	<u>20.446</u>

2.7.4 Overige bedrijfskosten**Huisvestingskosten**

	2024	2023
Kleine investeringsuitgaven Paviljoen	3.301	2.938
Belastingen en zakelijke lasten	1.884	4.474
Onderhoud gebouw	3.736	1.569
Schoonmaak	7.263	1.638
Gas, water en elektra	6.465	5.409
Beveiliging en alarmering	1.600	965
Overige huisvestingskosten	87	295
	<u>24.336</u>	<u>17.288</u>

Onderhoudskosten overige materiële vaste activa

	2024	2023
Dotatie voorziening groot onderhoud	4.000	4.008
Onderhoud inventaris	3.604	2.251
	<u>7.604</u>	<u>6.259</u>

Jaarrekening 2024 van Stichting Natuurhus Almelo**Verkoopkosten**

	2024	2023
Natuurhusblad	6.562	6.524
Relatiegeschenken	1.939	1.597
Promotiemateriaal	729	125
Marketing acties	0	112
	9.230	8.358

Overige kosten

	2024	2023
Natuur- en Milieueducatie zes verenigingen	11.351	9.833
Kosten evenementen Doepark/Natuurhus	6.411	9.186
Bijdrage verenigingsactiviteiten	5.550	7.666
Moestuin en pluktuin	2.495	2.250
Lespakketten	154	734
Tentoonstelling	911	969
Bibliotheek	327	387
Aanschaf kleine machines en gereedschap	216	475
Groene Visite	529	81
Kindermiddag	218	277
Ondersteuning Groene Loper	-2.500	-2.500
Huishoudelijke kosten	4.365	3.278
Telefonie en internet	1.251	1.337
Contributies en abonnementen	153	233
Kantoorartikelen en drukwerk	668	1.438
Kleine aanschaffingen kantoor	390	91
Verzekeringen algemeen	5.248	3.862
Administratiekosten	3.911	1.612
Advieskosten	1.500	3.110
Overige algemene kosten	0	213
	43.148	44.532

2.7.5 Financiële baten en lasten**Opbrengsten van banktegoeden**

	2024	2023
Creditrente	1.005	0
	<hr/> 1.005	<hr/> 0

Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten

	2024	2023
Bankkosten	552	475
Betalingsverschillen	1	30
Rente lening Gemeente Almelo	3.711	3.647
	<hr/> 4.264	<hr/> 4.152

2.7.6 Buitengewone baten**Overige buitengewone baten**

	2024	2023
Overige buitengewone baten	3.192	0
	<hr/> 3.192	<hr/> 0

2.8 Overige toelichtingen

NME uitgaven

NME uitgaven 2024 begrepen in vorenstaande kosten opstellingen bedragen € 20.319 (2023: € 19.898)

Ondertekening jaarrekening

Almelo, 19 juni 2025

Handtekening

Stichting Natuurhus Almelo

A. Bent

Bestuurder (huidig)

.....

3 Overige gegevens

3.1 Wettelijke vrijstelling

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.